

АКТ о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от
07.02.2019 № 2, заключенного с АО «КрасЭЖо»

ЗАТО п. Солнечный

29.09.2023г.

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", постановлением администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края от 15.12.2020 № 662-п, в целях надлежащего исполнения концессионного соглашения от 07.02.2019 № 2 в отношении объектов теплоснабжения комиссией проведены контрольные мероприятия: документарная проверка на предмет наличия документов, подтверждающих выполнение обязательств по реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения за 2022 год и истекший период 2023 года, а также информации по выполнению мероприятий инвестиционной программы АО «КрасЭЖо» Ужурского участка Западного Филиала на 2020-2021 годы.

Состав комиссии:

Председатель комиссии - Зубарев Виктор Михайлович, заместитель Главы ЗАТО п. Солнечный по оперативному управлению

Члены комиссии:

Зюбанова Наталья Валериевна - главный специалист по земельным и имущественным отношениям администрации ЗАТО п.Солнечный;

Фесенко Елена Александровна – главный специалист по ЖКХ администрации ЗАТО п.Солнечный;

Китаева Елена Александровна - заместитель начальника финансово-экономического отдела администрации ЗАТО п. Солнечный;

Шайхиев Рамиль Асхатович - директор МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный.

Письмо АО «КрасЭЖо» о проведении контроля за соблюдением условий концессионного соглашения от 14.08.2023 № 3484.

В ходе контрольных мероприятий установлено:

АО «КрасЭЖо» представлен отчет по выполнению обязательств по реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения за 2022 год и истекший период 2023 года.

Проверяемый период: 2022 год и истекший период 2023 года.

1. Реконструкция ЦТП N 2 (путем установки редуцирующей установки, устройство системы регулирования и контроля параметров рабочей среды (пункт 4.4 инвестиционной программы).

Заключение:

1. Мероприятие № 4.4 Программы не выполнено. В соответствии с письмом

АО «КрасЭКо» от 15.08.2022 № 001/8960 заключен договор подряда с ООО «КИЦ» на выполнение проектных и изыскательских работ, срок выполнения проектно-сметной документации 2022г., строительно-монтажные работы будут завершены в срок до 31.08.2023г. В соответствии с письмом АО «КрасЭКо» от 07.09.2023 № 008/10939 был заключен договор на выполнение работ по разработке документации. Работы до настоящего времени не выполнены. Окончательный срок производства работ, в том числе строительно-монтажных – 2024г.

В соответствии с Программой срок исполнения 2021; в соответствии с концессионным соглашением (Приложение №2) - не позднее 2020 года.

Таким образом, сроки исполнения обязательств по концессионному соглашению нарушены.

В соответствии с п.77 концессионного соглашения концессионер в случае нарушения сроков исполнения обязательств обязан уплатить концеденту неустойку в виде штрафа в размере 0,02% от общего объема инвестиций, предусмотренных концессионным соглашением.

Зубарев В.М. 

Зюбанова Н.В. 

Китаева Е.А. 

Фесенко Е.А. 

Шайхиев Р.А. 