



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЁЛОК СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2023 г.

п. Солнечный

№ 719-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории ЗАТО п. Солнечный на 2024 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории ЗАТО п. Солнечный на 2024 год согласно приложению.

2. Постановление довести до исполнителей.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы ЗАТО п. Солнечный по оперативному управлению Зубарева В.М.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в официальном печатном издании «Новости Солнечного», но не ранее 1 января 2024 года, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования ЗАТО п. Солнечный в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://zatosoln-24.gosuslugi.ru/>.

Глава ЗАТО п. Солнечный



Ю.Ф. Неделько

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории ЗАТО п. Солнечный на 2024 год**

1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории ЗАТО п. Солнечный (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории ЗАТО п. Солнечный.

Мероприятия по муниципальному земельному контролю на территории ЗАТО п. Солнечный Красноярского края осуществляется в форме проведения внеплановых контрольных мероприятий, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Субъектами профилактических мероприятий являются граждане (физические лица), юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля является администрация ЗАТО п. Солнечный Красноярского края.

**2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного
(надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа профилактики**

Предметом земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Красноярского края предусмотрена административная ответственность.

В 2023 году контрольные (надзорные) мероприятия не проводились ввиду принятия Постановления Правительства РФ от 10 марта 2022 года N 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В целях профилактики нарушения требований земельного законодательства администрацией ЗАТО п. Солнечный на 2023 год утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства.

В рамках указанной программы на 2023 год администрация ЗАТО п. Солнечный осуществляла:

1. Поддержание в актуальном состоянии перечня и текстов правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по земельному контролю.

2. Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством размещения разъяснительной информации на официальном сайте Администрации ЗАТО п. Солнечный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», устного консультирования, направления письменных ответов на обращения.

3. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, путем проведения разъяснительной работы специалистом при личном приеме граждан, индивидуальных предпринимателей и представителей юридических лиц.

После проведенного консультирования контролируемого лица, контролируемое лицо самостоятельно выявило нарушение обязательных требований и устранило их.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства РФ являются:

1) низкие знания правообладателей земельных участков требований, предъявляемых к ним земельным законодательством РФ о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

2) сознательное бездействие правообладателей земельных участков. Правообладатели земельных участков помимо прав на такие земельные участки, имеют и обязанности по поддержанию их состоянии, пригодном для использования. Правообладатели земельных участков, как правило изначально не планируют использовать земельный участок по его назначению. Выявить таких правообладателей и провести с ними профилактические мероприятия, возможно при проведении контрольных мероприятий без взаимодействия.

3) изменение фактических границ земельных участков, в результате которых увеличивается площадь земельного участка за счет смежных земельных участках.

4) самым распространенным нарушением является самовольное занятие земельного участка или его части, выражающееся в размещении строений, зданий, сооружений.

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки (периодичность) проведения
1	<p>Информирование. Размещение на официальном интернет-сайте администрации ЗАТО п. Солнечный и поддержания в актуальном состоянии: тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление земельного контроля; сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, о сроках и порядке их вступления в силу; перечень нормативных правовых актов, с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом "Об обязательных требованиях в Российской Федерации"; перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; программу профилактики рисков причинения вреда; исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; доклады о муниципальном контроле; иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.</p>	<p>Осуществляется в течение года. Обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.</p>
2	<p>Консультирование. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: 1) о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах структурных подразделений, адресе официального сайта, а также электронной почты администрации; 2) о нормативных правовых актах, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля; 3) о порядке обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках муниципального контроля;</p>	<p>По обращениям контролируемых лиц и их представителей</p>

	5) об организации и осуществлении муниципального контроля; 6) о порядке осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением.	
--	---	--

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Показателями результативности и эффективности Программы являются:

1. Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства в части требований по использованию земель и устранению нарушений в области земельных отношений.

2. Количество проведенных профилактических мероприятий.

3. Проведение совместных межведомственных профилактических мероприятий юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан).

Ожидаемый результат от реализации Программы: снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства, в первую очередь, в части требований по использованию земель и устранению нарушений в области земельных правоотношений, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.