



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЁЛОК СОЛНЕЧНЫЙ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 декабря 2022 года

п. Солнечный

№ 751-п

О корректировке и утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО п. Солнечный на 2023-2025 годы

В соответствии с пунктом 7 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 №511-п, руководствуясь Уставом ЗАТО п. Солнечный Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Откорректировать и утвердить краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО п. Солнечный Красноярского края на 2023-2025 годы согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО п. Солнечный.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации по оперативному управлению.

Глава ЗАТО п. Солнечный

Ю.Ф. Неделько

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2023 год.

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.																
1	2	3	4	5	6	7	в том числе:							13	14	15
							ремонт кровли	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
			Источники финансирования	всего, стоимость ремонта	ремонт кровли	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома		

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2023 год.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома										
		в том числе:										
		ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)						ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения				
кв. м	ед.	п. м	п. м	п. м	п. м	п. м	кв. м	кв. м	куб. м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2024 год.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома									
		в том числе:									
		ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
кв. м	ед.	п. м	п. м	п. м	п. м	п. м	кв. м	кв. м	куб. м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32	1.11	3 499 20	3 474, 00	3 497 00	4 198, 80	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 1	1.8	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 2	1.9	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 12	1.10	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32	1.11	1.11
Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м							2 054,34							
средства собственников	минимальный размер взноса	9 359 870,11		9 292 463,64	9 353 985,42				9 359 870,11		9 292 463,64		9 353 985,42	
меры финансовой поддержки	взнос, превышающий минимальный размер													
	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00		0,00	0,00				0,00		0,00		0,00	
	краевого бюджета	0,00		0,00	0,00				0,00		0,00		0,00	
	местного бюджета	0,00		0,00	0,00				0,00		0,00		0,00	
	иные источники	0,00		0,00	0,00				0,00		0,00		0,00	
Всего		9 359 870,11		9 292 463,64	9 353 985,42				9 359 870,11		9 292 463,64		9 353 985,42	
Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		2 674,86		2 674,86	2 674,86				2 674,86		2 674,86		2 674,86	
Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м														
средства собственников	минимальный размер взноса	26 663 597,65		26 663 597,65	26 663 597,65		8 625 762,79	18 037 834,86						
меры финансовой поддержки	взнос, превышающий минимальный размер													
	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00						
	краевого бюджета	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00						
	местного бюджета	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00						
	иные источники	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00						
Всего		26 663 597,65		26 663 597,65	26 663 597,65		8 625 762,79	18 037 834,86						
Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		6 350,29					2 054,34	4 295,95						

1.12		ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32Б		508,50		ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32Б		ЗАТО						
1.12	ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32Б	508,50	ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32Б	Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	2 054,34	4 295,95								
					средства собственников	минимальный размер взноса	1 360 166,31					1 360 166,31		
						взносы, превышающий минимальный размер								
					меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00					0,00	
							краевого бюджета	0,00					0,00	
							местного бюджета	0,00					0,00	
							иные источники	0,00					0,00	
							Всего	1 360 166,31					1 360 166,31	
						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	2 674,86					2 674,86		
						Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м						2 674,86		
1.13	ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 3	3 360,60	ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 3	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	8 989 134,52				8 989 134,52					
					средства собственников	минимальный размер взноса	8 989 134,52					8 989 134,52		
						взносы, превышающий минимальный размер								
					меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00					0,00	
							краевого бюджета	0,00					0,00	
							местного бюджета	0,00					0,00	
							иные источники	0,00					0,00	
							Всего	8 989 134,52					8 989 134,52	
						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	2 674,86					2 674,86		
						Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м						2 674,86		
1.14	ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 4	3 437,30	ЗАО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 4	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	9 194 296,28				9 194 296,28					
					средства собственников	минимальный размер взноса	9 194 296,28					9 194 296,28		
						взносы, превышающий минимальный размер								
					меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00					0,00	
							краевого бюджета	0,00					0,00	
							местного бюджета	0,00					0,00	
							иные источники	0,00					0,00	
							Всего	9 194 296,28					9 194 296,28	
						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	2 674,86					2 674,86		
						Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м						2 674,86		
1.15	О п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 5	3 480,20	О п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 5	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	7 149 514,07				7 149 514,07					
					средства собственников	минимальный размер взноса	7 149 514,07					7 149 514,07		
						взносы, превышающий минимальный размер								
					меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00					0,00	
							краевого бюджета	0,00					0,00	
							местного бюджета	0,00					0,00	
							иные источники	0,00					0,00	
							Всего	7 149 514,07					7 149 514,07	
						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	2 054,34					2 054,34		

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2025 год.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома									
		в том числе:									
		ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
кв. м	ед.	п. м	п. м	п. м	п. м	п. м	п. м	кв. м	кв. м	куб. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЗАТО поселок Солнечный											
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
1.1	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Гагарина, д. 10								1 245,90		
1.2	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Гагарина, д. 11			880,00							
1.3	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Гвардейская, д. 20	908,00									
1.4	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Гвардейская, д. 21								1 245,90		
1.5	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Гвардейская, д. 23								1 245,90		
1.6	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Гвардейская, д. 27			880,00							
1.7	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Гвардейская, д. 29			880,00							
1.8	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 1								1 245,90		
1.9	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 2								1 245,90		
1.10	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 12								1 245,90		
1.11	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32			880,00	5 648,00						
1.12	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Карбышева, д. 32Б								1 245,90		
1.13	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 3								1 245,90		
1.14	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 4								1 245,90		
1.15	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 5			880,00							
1.16	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 8								1 245,90		
1.17	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 9								1 245,90		
1.18	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Неделина, д. 14								1 245,90		
1.19	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Олега Кошевого, д. 28								1 245,90		
1.20	ЗАТО п. Солнечный, п. Солнечный, ул. Солнечная, д. 2			880,00							
	Итого по счету регионального оператора	908,00		5 280,00	5 648,00				16 196,70		
	Всего по ЗАТО поселок Солнечный	908,00		5 280,00	5 648,00				16 196,70		